



Entreprises & Commerces by Propriétés Privées SAS
 15 RUE DE L'ATLANTIQUE 44115 BASSE GOULAINE
 Siret : 487624777
 Tél : 0805130017 / 0240061807
 Email : contact@proprietes-privées.com

Conseiller: Mme BELLOC Catherine
 Tel : 0676625935
 Portable : 0676625935

Réf. : 1002PP183280CB - N° mandat : 183280

Tenu depuis : 2011

RESTAURANT PARIS

Nature du commerce :

Restaurant

Détail activité :

RESTAURATION AVEC EXTRACTION

Département :

Paris

Situation géographique :

75010

FICHE FINANCIERE

Prix du Fonds HAI :

460000 €

Prix de vente HAI :

460000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Logement (O/N) :

Non

Nombre de places assises :

50

Longueur vitrine/façade :

8

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Type de bail :

3/6/9

Date de fin de bail :

25/06/2020

Loyer mensuel :

3360 €

Charges locatives mensuelles HT :

210 €

PRODUITS D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

490000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

PARIS 75010 - métro Poissonnière - Je vous propose ce restaurant de 85m2 avec 8ml de vitrine donnant sur une rue passante et situé dans un secteur très animé et branché de Paris. La salle de 60m2 accueille 50 couverts. La cuisine de plain-pied de 20m2 est équipée d'une extraction 400. Cet établissement a su bien développer et fidéliser sa clientèle de bureaux et de résidents au fil des années. Loyer mensuel HT 3360 euros hc. BELLE AFFAIRE !!. Renseignements et visites: contactez Mme Catherine BELLOC, votre spécialiste Business agissant sous le statut de conseiller immobilier indépendant pour le compte de la SAS PROPRIETES PRIVEES en précisant la référence 183280 au 06 76 62 59 35 . Plus d'informations sur www.proprietes-privees.com RCS 487 624 777. P