

**Entreprises & Commerces by Propriétés Privées SAS**

15 RUE DE L'ATLANTIQUE 44115 BASSE GOULAINÉ

Siret : 487624777

Tél : 0805130017 / 0240061807

Email : contact@proprietes-privées.com**Conseiller: Mme BAUDRIER Clarisse**

Tel : 0635306946

Portable : 0635306946

Réf. : 1002PP189293 - N° mandat : 189293

MURS COMMERCIAUX SAVOIE

Prix des Murs net vendeur :

180000 €

Honoraires TTC :

11000 €

Prix de vente HAI :

191000 €

DESCRIPTIF

Emplacement :

centre ville

Stationnement :

sans car rue piétonne

Superficie des locaux :

60 m2

CONDITIONS FINANCIERES

Type de bail :

3-6-9

Date de fin de bail :

01/01/2019

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

CHAMBERY - Je vous propose a la vente ces Murs commerciaux de 23 m2 venant de se libérer avec un loyer à 755€ par mois, ainsi qu'un appartement de 37 m2 loué à 545€ dans le centre historique de Chambéry , les deux étant rénovés et offrant une rentabilité brute intéressante de 8.21% .. Prix de vente de 191.000 euros honoraires agence inclus à Charge vendeur Pour le visiter et vous accompagner dans votre projet, contactez Clarisse Baudrier au 06 35 30 69 46, par mail à c.baudrier@proprietes-privées.com Conseillère spécialisée en cession de fonds de commerce, Indépendante agissant pour le compte de la SAS PROPRIETES PRIVEES RCS 487 624 677 Mandat N° 189293